



Consiglio regionale della Calabria

XI LEGISLATURA
20^ Seduta
Venerdì 25 giugno 2021

Deliberazione n. 141 (Estratto del processo verbale)

OGGETTO: Legge regionale - Proroga dei termini per la regolarizzazione delle occupazioni senza titolo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Modifica dell'articolo 1 della l.r. 8/95.

Presidente: Giovanni Arruzzolo
Consigliere - Questore: Filippo Mancuso
Segretario: Maria Stefania Lauria

Consiglieri assegnati 30

Consiglieri presenti 16, assenti 14

...omissis...

Indi, il Presidente, essendo stati approvati, separatamente, i tre articoli per come emendati, nessuno avendo chiesto di intervenire per dichiarazione di voto, pone in votazione la legge nel suo complesso, con richiesta di autorizzazione al coordinamento formale e, deciso l'esito – presenti e votanti 16, a favore 14, astenuti 2 -, ne proclama il risultato:

"Il Consiglio approva"

...omissis...

IL PRESIDENTE f.to: Arruzzolo

IL CONSIGLIERE - QUESTORE f.to: Mancuso

IL SEGRETARIO f.to: Lauria

E' conforme all'originale.
Reggio Calabria, 1 luglio 2021

IL SEGRETARIO
(Avv. Maria Stefania Lauria)



Consiglio regionale della Calabria

Allegato alla deliberazione
n. 141 del 25 giugno 2021

XI LEGISLATURA

LEGGE REGIONALE

PROROGA DEI TERMINI PER LA REGOLARIZZAZIONE
DELLE OCCUPAZIONI SENZA TITOLO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA. MODIFICA DELL'ARTICOLO 1
DELLA L.R. 8/1995

Testo approvato dal Consiglio regionale nella seduta del 25 giugno 2021.

Reggio Calabria, 1 luglio 2021

IL PRESIDENTE
(Giovanni Arruzzolo)



Consiglio regionale della Calabria

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

La presente legge si rende necessaria per ovviare alle problematiche legate alla regolarizzazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica occupati senza titolo. In particolare, l'intervento di novellazione dell'articolo 1 della l.r. 8/1995 intende prorogare i termini ivi previsti, per i nuclei familiari, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 1 della medesima legge per la trasmissione agli enti proprietari o gestori, di domanda di regolarizzazione dei rapporti locativi o domanda di permanenza temporanea relativamente agli alloggi occupati senza titolo, a pena di decadenza dal beneficio. Ciò in quanto l'emergenza epidemiologica in atto da Covid -19 ha obbligato molti utenti al lockdown per molti mesi, senza consentire agli stessi di utilizzare la finestra temporale prevista per legalizzare le posizioni abitative.

La natura indifferibile ed urgente della presente legge, che intende dare efficaci risposte alla crisi economica e sociale in atto, a causa della quale si sono acuite le difficoltà di regolarizzazione delle occupazioni senza titolo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui alla l.r. 8/1995, nell'attuale fase di prorogatio, trova fondamento normativo nel decreto-legge 5 marzo 2021, n. 25 (Disposizioni urgenti per il differimento di consultazioni elettorali per l'anno 2021), in cui, all'articolo 1, comma 2, si prevede che "Fino alla data dell'insediamento dei nuovi organi elettivi, il Consiglio e la Giunta in carica continuano a svolgere, secondo le specifiche disposizioni dei rispettivi Statuti, compiti e funzioni nei limiti previsti e, in ogni caso, a garantire ogni utile iniziativa, anche legislativa, necessaria a far fronte a tutte le esigenze connesse all'emergenza sanitaria".

La presente legge si compone di tre articoli, come di seguito descritti.

L'articolo 1 prevede di posticipare il termine, di cui al comma 1ter dell'art. 1 della l.r. 8/1995, di trasmissione delle domande di regolarizzazione dei rapporti locativi o permanenza temporanea, a pena di decadenza dal beneficio.

L'articolo 2 reca la clausola di invarianza finanziaria.

L'articolo 3 prevede l'entrata in vigore anticipata della legge, rispetto all'ordinario termine di 15 giorni (vacatio legis), decorrenti dal giorno successivo alla pubblicazione della legge sul Bollettino ufficiale telematico della Regione.



Consiglio regionale della Calabria

RELAZIONE TECNICO-FINANZIARIA

La modifica del termine di cui al comma 1 ter dell'articolo 1 della l.r. 8/1995, che si introduce con l'articolo 1 della presente legge, non comporta nuovi o maggiori oneri finanziari sul bilancio regionale, atteso che si tratta di una modifica di carattere esclusivamente ordinamentale.

Quadro di riepilogo analisi economico finanziaria
(Allegato a margine della relazione tecnico finanziaria
art. 39 Statuto Regione Calabria)

Tabella 1 - Oneri finanziari

	Descrizione spese	Tipologia I o C	Carattere Temporale A o P	Importo
Art. 1	Norma ordinamentale che proroga i termini di cui al comma 1ter dell'art. 1 della l.r. 8/1995			0,00 €
Art. 2	Reca la clausola di invarianza finanziaria			0,00 €
Art. 3	Reca l'entrata in vigore anticipata della legge			0,00 €

Criteri di quantificazione degli oneri finanziari

La presente legge non comporta nuovi o maggiori oneri finanziari per il bilancio regionale, in considerazione della natura ordinamentale delle disposizioni in essa contenute. Pertanto, non vengono esplicitati i criteri di quantificazione degli oneri.

Copertura finanziaria

Non essendo previsti oneri finanziari non è necessario indicare e prevedere la relativa copertura finanziaria. La legge non ha impatti sulla struttura organizzativa regionale.

Tabella 2 - Copertura finanziaria

Programma/Capitolo	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023
//	//	//	//
Totale	//	//	//

IL SEGRETARIO
(Avv. Maria Stefania Lauria)



Consiglio regionale della Calabria

Art. 1

(Modifica dell'articolo 1 della l.r. 8/1995)

1. Al comma 1 ter dell'articolo 1 della legge regionale 30 marzo 1995, n. 8 (Norme per la regolarizzazione delle occupazioni senza titolo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica), le parole "1 gennaio 2021" sono sostituite dalle seguenti: "1 luglio 2021".

Art. 2

(Clausola di invarianza finanziaria)

1. Dall'attuazione della presente legge non derivano nuovi o maggiori oneri a carico del bilancio regionale.

Art. 3

(Entrata in vigore)

1. La presente legge entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul Bollettino ufficiale telematico della Regione Calabria.